



Muster von immoverkauf24  
**Übergabeprotokoll Haus**

---

Stand: November 2021

Einzug  Auszug  Verkauf  Weiteres: \_\_\_\_\_

Objekt und Objektart: \_\_\_\_\_

Name und neue Anschrift des Übergebers: \_\_\_\_\_

Name und Anschrift des Eigentümers/Mieters: \_\_\_\_\_

Die Nebenkosten wurden nach Aussage des Übergebers bezahlt bis: \_\_\_\_\_

Bei der Besichtigung des Hauses am \_\_\_\_\_ wurden  keine  die unten beschriebenen Mängel festgestellt.

Raum	Ohne Mängel	Festgestellte Mängel / Bemerkungen
01. Diele/Flur	<input type="checkbox"/> Ja	
02. Küche	<input type="checkbox"/> Ja	
03. Bad	<input type="checkbox"/> Ja	
04. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> Ja	
05. Balkon/Terrasse	<input type="checkbox"/> Ja	
06. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> Ja	
07. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> Ja	
08. Keller/Dachboden	<input type="checkbox"/> Ja	
09. Weitere Räume	<input type="checkbox"/> Ja	
10. Garage	<input type="checkbox"/> Ja	

### Beseitigung der Mängel

Die genannten Mängel sind vom Übergeber bis zum \_\_\_\_\_ fachgerecht zu beseitigen.

Die mit \* gekennzeichneten Mängel sollen lediglich dokumentiert werden.

Bemerkung \_\_\_\_\_

**Strom**      Zählernummer:       Stand:

**Gas**      Zählernummer:       Stand:

**Wasser**      Zählernummer:       Stand:

**Heizung**      Zählernummer:       Stand:

                    Zählernummer:       Stand:

                    Zählernummer:       Stand:

                    Zählernummer:       Stand:

**Übernahme von Mobilien**

Bemerkung

**Übergabe von Dokumenten**

Bemerkung

**Schlüsselübergabe:**

Haustürschlüssel:	Wohnungsschlüssel:	Kellerschlüssel:
Briefkastenschlüssel:	Sonstige Schlüssel:	Es fehlen:

Alle genannten Schlüssel werden dem neuen Eigentümer/Mieter ausgehändigt:    Ja                    Nein

Bemerkungen/Sonstiges: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift    Übergaber            Vertreter

Der Übergaber hat eine Kopie des Übergabeprotokolls erhalten:

Ja           Nein

Die Kopie wird bis zum  
 an den Übergaber ausgehändigt.

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift    Eigentümer                  Vertreter

\_\_\_\_\_  
 Name, Anschrift Zeuge(n)

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift Zeuge(n)

## Sie haben noch Fragen? Unsere Experten warten schon auf Sie!

immoverkauf24 ist das Immobilienportal in der Schweiz, das sich auf die Beratung rund um den Verkauf und Kauf von Immobilien spezialisiert hat. Unserem Portal sind nur erfahrene Experten und [Immobilienmakler](#) angeschlossen, die seit vielen Jahren erfolgreich Immobilien verkaufen. Wir helfen Ihnen gerne dabei, den passenden Profi direkt bei Ihnen vor Ort zu finden. Die durch unsere Sachverständigen durchgeführten Immobilienbewertungen sind professionell, kostenlos und ohne weitere Verpflichtung.

## Zum passenden Makler in drei einfachen Schritten:



### 1. Rufen Sie uns an

Kontaktieren Sie uns kosten-  
frei unter: [0041 - 325601057](tel:0041-325601057)[www.](http://www.immoverkauf24.ch)  
Sie werden von  
Experten beraten!



### 2. Empfehlung erhalten

Wir empfehlen Ihnen  
unverbindlich den Makler,  
der zu Ihnen und Ihrer  
Immobilie passt.



### 3. Makler kennenlernen

Sind Sie mit der Empfehlung  
einverstanden, stellen wir  
den Kontakt zwischen Ihnen  
und dem Makler her.

**Oder einfach online das Formular ausfüllen und Maklerempfehlung erhalten:**

**Gratis!**

**Jetzt Maklerempfehlung erhalten**

## Unser Versprechen:

Ihr persönlicher Ansprechpartner von immoverkauf24 berät Sie bei all Ihren Fragen immer individuell, fair und kostenfrei.

## Das sagen unsere Kunden:



Sehr hilfreich

Wilfried A. sagt:

„Danke für den informativen Service“



Tadellos

Niki R. sagt:

„Danke für die zeitnahe, präzise Auskunft“

Dieses Dokument ist ein unverbindliches Muster. Es besteht kein Anspruch auf sachliche Richtigkeit, Vollständigkeit und/oder Aktualität. Es soll lediglich als Anregung und Hilfestellung für Formulierungen dienen und ersetzt keine individuelle Rechtsberatung.